AMORTIZACIÓN DE CARTERA FINDETER - MUNICIPIO DE LA DORADA

IBR

Año Base	360
Monto del Crédito (COP)	12.000.000.000
Plazo (Meses)	120
Plazo (Años)	10,00
Plazo (Días)	3.600
Periodo Gracia (Meses)	36
Periodo Gracia (Aprox.)	36,00
Periodicidad Pago	Mensual
Cuotas Capital	84
Índice Tasa	IBR

Tipo Amortización	Lineal

IBR (N.M.V)	1,750%
IBR (N.M.V)	1,750%
Spread Promedio FINDETER (M.V.)	1,55%
Tasa Final Crédito (E.A.)	3,350%
Tasa Final del Crédito (P.V.)	3,300%
Tasa Final Periódica	0,2750%

Total Intereses (COP)	**2.590.500.000,00**

Vigencia actual	**2021**
Fecha de desembolso	01/08/2021
Fecha final año	**31/12/2021**
Días vigencia final año	150

Amortización Crédito

	Días	No. Cuota	Amort. Capital	Intereses	Cuota	Saldo Crédito ($)
	-	-	-	-	-	12.000.000.000,00
1/09/2021	30	1	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/10/2021	60	2	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/11/2021	90	3	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/12/2021	120	4	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/01/2022	150	5	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/02/2022	180	6	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/03/2022	210	7	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/04/2022	240	8	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/05/2022	270	9	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/06/2022	300	10	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/07/2022	330	11	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/08/2022	360	12	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/09/2022	390	13	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/10/2022	420	14	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/11/2022	450	15	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/12/2022	480	16	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/01/2023	510	17	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/02/2023	540	18	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/03/2023	570	19	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/04/2023	600	20	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/05/2023	630	21	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/06/2023	660	22	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/07/2023	690	23	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/08/2023	720	24	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/09/2023	750	25	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/10/2023	780	26	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/11/2023	810	27	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/12/2023	840	28	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/01/2024	870	29	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/02/2024	900	30	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/03/2024	930	31	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/04/2024	960	32	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/05/2024	990	33	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/06/2024	1.020	34	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/07/2024	1.050	35	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/08/2024	1.080	36	-	33.000.000,00	33.000.000,00	12.000.000.000,00
1/09/2024	1.110	37	142.857.142,86	33.000.000,00	175.857.142,86	11.857.142.857,14
1/10/2024	1.140	38	142.857.142,86	32.607.142,86	175.464.285,71	11.714.285.714,29
1/11/2024	1.170	39	142.857.142,86	32.214.285,71	175.071.428,57	11.571.428.571,43
1/12/2024	1.200	40	142.857.142,86	31.821.428,57	174.678.571,43	11.428.571.428,57
1/01/2025	1.230	41	142.857.142,86	31.428.571,43	174.285.714,29	11.285.714.285,71
1/02/2025	1.260	42	142.857.142,86	31.035.714,29	173.892.857,14	11.142.857.142,86
1/03/2025	1.290	43	142.857.142,86	30.642.857,14	173.500.000,00	11.000.000.000,00
1/04/2025	1.320	44	142.857.142,86	30.250.000,00	173.107.142,86	10.857.142.857,14
1/05/2025	1.350	45	142.857.142,86	29.857.142,86	172.714.285,71	10.714.285.714,29
1/06/2025	1.380	46	142.857.142,86	29.464.285,71	172.321.428,57	10.571.428.571,43
1/07/2025	1.410	47	142.857.142,86	29.071.428,57	171.928.571,43	10.428.571.428,57
1/08/2025	1.440	48	142.857.142,86	28.678.571,43	171.535.714,29	10.285.714.285,71
1/09/2025	1.470	49	142.857.142,86	28.285.714,29	171.142.857,14	10.142.857.142,86
1/10/2025	1.500	50	142.857.142,86	27.892.857,14	170.750.000,00	10.000.000.000,00

1/11/2025	1.530	51	142.857.142,86	27.500.000,00	170.357.142,86	9.857.142.857,14
1/12/2025	1.560	52	142.857.142,86	27.107.142,86	169.964.285,71	9.714.285.714,29
1/01/2026	1.590	53	142.857.142,86	26.714.285,71	169.571.428,57	9.571.428.571,43
1/02/2026	1.620	54	142.857.142,86	26.321.428,57	169.178.571,43	9.428.571.428,57
1/03/2026	1.650	55	142.857.142,86	25.928.571,43	168.785.714,29	9.285.714.285,71
1/04/2026	1.680	56	142.857.142,86	25.535.714,29	168.392.857,14	9.142.857.142,86
1/05/2026	1.710	57	142.857.142,86	25.142.857,14	168.000.000,00	9.000.000.000,00
1/06/2026	1.740	58	142.857.142,86	24.750.000,00	167.607.142,86	8.857.142.857,14
1/07/2026	1.770	59	142.857.142,86	24.357.142,86	167.214.285,71	8.714.285.714,29
1/08/2026	1.800	60	142.857.142,86	23.964.285,71	166.821.428,57	8.571.428.571,43
1/09/2026	1.830	61	142.857.142,86	23.571.428,57	166.428.571,43	8.428.571.428,57
1/10/2026	1.860	62	142.857.142,86	23.178.571,43	166.035.714,29	8.285.714.285,71
1/11/2026	1.890	63	142.857.142,86	22.785.714,29	165.642.857,14	8.142.857.142,86
1/12/2026	1.920	64	142.857.142,86	22.392.857,14	165.250.000,00	8.000.000.000,00
1/01/2027	1.950	65	142.857.142,86	22.000.000,00	164.857.142,86	7.857.142.857,14
1/02/2027	1.980	66	142.857.142,86	21.607.142,86	164.464.285,71	7.714.285.714,29
1/03/2027	2.010	67	142.857.142,86	21.214.285,71	164.071.428,57	7.571.428.571,43
1/04/2027	2.040	68	142.857.142,86	20.821.428,57	163.678.571,43	7.428.571.428,57
1/05/2027	2.070	69	142.857.142,86	20.428.571,43	163.285.714,29	7.285.714.285,71
1/06/2027	2.100	70	142.857.142,86	20.035.714,29	162.892.857,14	7.142.857.142,86
1/07/2027	2.130	71	142.857.142,86	19.642.857,14	162.500.000,00	7.000.000.000,00
1/08/2027	2.160	72	142.857.142,86	19.250.000,00	162.107.142,86	6.857.142.857,14
1/09/2027	2.190	73	142.857.142,86	18.857.142,86	161.714.285,71	6.714.285.714,29
1/10/2027	2.220	74	142.857.142,86	18.464.285,71	161.321.428,57	6.571.428.571,43
1/11/2027	2.250	75	142.857.142,86	18.071.428,57	160.928.571,43	6.428.571.428,57
1/12/2027	2.280	76	142.857.142,86	17.678.571,43	160.535.714,29	6.285.714.285,71
1/01/2028	2.310	77	142.857.142,86	17.285.714,29	160.142.857,14	6.142.857.142,86
1/02/2028	2.340	78	142.857.142,86	16.892.857,14	159.750.000,00	6.000.000.000,00
1/03/2028	2.370	79	142.857.142,86	16.500.000,00	159.357.142,86	5.857.142.857,14
1/04/2028	2.400	80	142.857.142,86	16.107.142,86	158.964.285,71	5.714.285.714,29
1/05/2028	2.430	81	142.857.142,86	15.714.285,71	158.571.428,57	5.571.428.571,43
1/06/2028	2.460	82	142.857.142,86	15.321.428,57	158.178.571,43	5.428.571.428,57
1/07/2028	2.490	83	142.857.142,86	14.928.571,43	157.785.714,29	5.285.714.285,71
1/08/2028	2.520	84	142.857.142,86	14.535.714,29	157.392.857,14	5.142.857.142,86
1/09/2028	2.550	85	142.857.142,86	14.142.857,14	157.000.000,00	5.000.000.000,00
1/10/2028	2.580	86	142.857.142,86	13.750.000,00	156.607.142,86	4.857.142.857,14
1/11/2028	2.610	87	142.857.142,86	13.357.142,86	156.214.285,71	4.714.285.714,29
1/12/2028	2.640	88	142.857.142,86	12.964.285,71	155.821.428,57	4.571.428.571,43
1/01/2029	2.670	89	142.857.142,86	12.571.428,57	155.428.571,43	4.428.571.428,57
1/02/2029	2.700	90	142.857.142,86	12.178.571,43	155.035.714,29	4.285.714.285,71
1/03/2029	2.730	91	142.857.142,86	11.785.714,29	154.642.857,14	4.142.857.142,86
1/04/2029	2.760	92	142.857.142,86	11.392.857,14	154.250.000,00	4.000.000.000,00
1/05/2029	2.790	93	142.857.142,86	11.000.000,00	153.857.142,86	3.857.142.857,14
1/06/2029	2.820	94	142.857.142,86	10.607.142,86	153.464.285,71	3.714.285.714,29
1/07/2029	2.850	95	142.857.142,86	10.214.285,71	153.071.428,57	3.571.428.571,43
1/08/2029	2.880	96	142.857.142,86	9.821.428,57	152.678.571,43	3.428.571.428,57
1/09/2029	2.910	97	142.857.142,86	9.428.571,43	152.285.714,29	3.285.714.285,71
1/10/2029	2.940	98	142.857.142,86	9.035.714,29	151.892.857,14	3.142.857.142,86
1/11/2029	2.970	99	142.857.142,86	8.642.857,14	151.500.000,00	3.000.000.000,00
1/12/2029	3.000	100	142.857.142,86	8.250.000,00	151.107.142,86	2.857.142.857,14
1/01/2030	3.030	101	142.857.142,86	7.857.142,86	150.714.285,71	2.714.285.714,29
1/02/2030	3.060	102	142.857.142,86	7.464.285,71	150.321.428,57	2.571.428.571,43
1/03/2030	3.090	103	142.857.142,86	7.071.428,57	149.928.571,43	2.428.571.428,57
1/04/2030	3.120	104	142.857.142,86	6.678.571,43	149.535.714,29	2.285.714.285,71
1/05/2030	3.150	105	142.857.142,86	6.285.714,29	149.142.857,14	2.142.857.142,86
1/06/2030	3.180	106	142.857.142,86	5.892.857,14	148.750.000,00	2.000.000.000,00
1/07/2030	3.210	107	142.857.142,86	5.500.000,00	148.357.142,86	1.857.142.857,14
1/08/2030	3.240	108	142.857.142,86	5.107.142,86	147.964.285,71	1.714.285.714,29
1/09/2030	3.270	109	142.857.142,86	4.714.285,71	147.571.428,57	1.571.428.571,43
1/10/2030	3.300	110	142.857.142,86	4.321.428,57	147.178.571,43	1.428.571.428,57
1/11/2030	3.330	111	142.857.142,86	3.928.571,43	146.785.714,29	1.285.714.285,71
1/12/2030	3.360	112	142.857.142,86	3.535.714,29	146.392.857,14	1.142.857.142,86
1/01/2031	3.390	113	142.857.142,86	3.142.857,14	146.000.000,00	1.000.000.000,00
1/02/2031	3.420	114	142.857.142,86	2.750.000,00	145.607.142,86	857.142.857,14
1/03/2031	3.450	115	142.857.142,86	2.357.142,86	145.214.285,71	714.285.714,29
1/04/2031	3.480	116	142.857.142,86	1.964.285,71	144.821.428,57	571.428.571,43
1/05/2031	3.510	117	142.857.142,86	1.571.428,57	144.428.571,43	428.571.428,57
1/06/2031	3.540	118	142.857.142,86	1.178.571,43	144.035.714,29	285.714.285,71
1/07/2031	3.570	119	142.857.142,86	785.714,29	143.642.857,14	142.857.142,86
1/08/2031	3.600	120	142.857.142,86	392.857,14	143.250.000,00	(0,00)
		TOTAL	**12.000.000.000,00**	**2.590.500.000,00**	**14.590.500.000,00**	